Mysłowice dnia 18.06.2021r.

Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej przy K.W.K. Mysłowice za okres styczeń – grudzień 2020r.

Rada Nadzorcza działa na podstawie :
- Ustawy z dnia 16 września 1982 roku. Prawo Spółdzielcze
(Dz. U. Nr 30, poz. 2010 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 roku
(Dz. U. Z. 2003r. nr 119 poz. 1116 z późniejszymi zmianami).
- Postanowień Statutu Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej
Przy K.W.K. ,, Mysłowice''
-Regulaminu Rady Nadzorczej z dnia 30.06.2016 roku

Rada Nadzorcza w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2020r. pracowała w 4-osobowym składzie:
Przewodniczący - Andrzej Holecki
Z-ca Przewodniczącego – Krzysztof Mikołajewski
Sekretarz - Marek Kwaśny
Członek Rady - Bogumił Kowalski

W okresie roku 2020 Rada Nadzorcza odbyła 12 posiedzeń planowych.
Na zaproszenie Przewodniczącego w posiedzeniach brali udział Członkowie Zarządu GSM, Radca Prawny, Prezes Firmy Instalacyjno-Budowlanej Henryk Krzystek - główny wykonawca termomodernizowanych budynków przy ulicy Bończyka. Członkowie Rady Nadzorczej brali również udział w przetargu na termomodernizację budynku nr 74 na osiedlu Bończyk.
W wyniku rozpatrywanych spraw Rada Nadzorcza na mocy posiadanych uprawnień wynikających z paragrafu 51 Statutu podjęła w okresie sprawozdawczym 12 uchwał.
Podstawowym zadaniem Rady Nadzorczej w czasie okresu sprawozdawczego za rok 2020 była kontrola i nadzór nad działalnością Zarządu GSM. Szczególną uwagę zwracamy cały czas na sprawy finansowe i staramy się o to, aby pieniądze Członków GSM były wydawane w odpowiedni sposób i na właściwe cele.
Po wykonaniu termomodernizacji i monitoringu osiedla Bończyk,
które planujemy zakończyć w 2022r. mamy nadzieję ,że osiedla GSM będą najładniejszymi w naszym mieście.
Ze względu na pandemię wirusa COVID-19 i mnóstwo ograniczeń z tego wynikających w roku 2020 ograniczyliśmy się do działań niezbędnych i koniecznych.
Dlatego też zrezygnowaliśmy z przeprowadzenia termomodernizacji budynku 74 na ulicy Bończyka.
Udało nam się dokończyć termomodernizację budynku 72 na ulicy Bończyka.
Po interwencji Rady Nadzorczej Zarząd GSM wystąpił do odpowiednich organów i dzięki temu korzystając z Tarczy Antykryzysowej, GSM zaoszczędziła prawie 23 000 złotych.

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się i zatwierdzeniu sprawozdania finansowego, bilansu, rachunku zysków i strat za rok 2020 wnioskuje do Walnego Zgromadzenia Członków Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej o :

1. Przyjęcie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2020.
2. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2020.
3. Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu GSM za rok 2020.
4. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu GSM Grzegorzowi Meisel za rok 2020.
5. Udzielenie absolutorium Członkowi Zarządu GSM Danucie Wszołek za rok 2020.

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Andrzej Holecki